

株式会社恒心不動産 サステナブル経営方針

■ サステナブル経営メッセージ

「お客様へ最適な住まいをご提案いたします。」

1994年の設立以来、私たちは天理市・奈良市を中心に培った経験とノウハウを活かし、お客様に最適な住まいと無理のない資金計画を迅速かつ誠実にご提案してきました。不動産の購入・売却、査定、相続相談、注文住宅まで幅広く支援し、地域の豊かさに貢献し続けます。

■ 事業コンセプト

お客さまに喜んでいただける、「輝きのある街並み創り」、「輝きのあ
る家創り」、そして安全・快適でライフスタイルに寄り添った住空間の提
供を目指しています。

持続可能な 社会の実現へ

事業活動

経営資本

財務資本

- ・健全な財務基盤

物的資本

- ・本社
- ・収益基盤となる不動産資産

人的資本

- ・経験豊富な提案人材
- ・誠実に顧客と寄り添う人材

知的資本

- ・土地取得からアフターサービスまで一貫対応できる体制

関係資本

- ・協力企業とのパートナーシップ
- ・地域顧客との信頼関係

マテリアリティ

地域のまちづくりに貢献する
良質な不動産開発の推進

良質な住まいづくりの推進

成長と働きやすさを両立する職場づくり

健全なガバナンスとコンプライアンスの徹底

取組方針

- ・ 地域ニーズに応じた住宅開発を継続し、魅力ある街並み形成に貢献する。
- ・ 土地仕入れと販売計画を戦略的に運用し、多様な住まいの選択肢を提供する。
- ・ 周辺環境やライフスタイルの変化に配慮し、長く愛される住環境を創出する。
- ・ 新築仲介において、お客さまのライフスタイルに合った最適な住宅を提案し、安心できる購入を支援する。
- ・ リフォームでは、設計・請負機能を活かし、住まいの快適性と価値向上につながる提案を行う。
- ・ 外部協力業者と連携し、施工品質と進行管理を徹底し、満足度の高い住環境を提供する。
- ・ 公正な評価を通じて、成長機会のある職場環境を整備する。
- ・ 資格取得支援や研修制度を充実させ、専門性向上を促進する。
- ・ 業務効率化や労働時間管理を徹底し、働きやすさと生産性の両立を図る。
- ・ ハラスメント研修を継続し、安心して働ける環境を整える。
- ・ 宅建業法など関連法令を遵守し、透明性の高い運営を図る。
- ・ 社内ルールの整備と情報共有を進め、コンプライアンス意識を高める。

目標値

毎年度

- 土地在庫 常時30区画以上保有
- 分譲地の景観整備完了率 100%

毎年度

- 新築物件の販売 20戸以上
- リフォーム工事の実施件数 10件以上

毎年度

- 宅地建物取引士 在籍数 2名以上
- リフォーム提案士 在籍数 1名以上
- 研修実施回数 2回以上

毎年度

- コンプライアンス違反件数 0件

社会価値・環境価値創出

